



Координаты объекта жилого назначения

	x	y
1	643771	2524343,5
2	643758,5	2524337,5
3	643757,02	2524341,39
4	643755,5	2524340,5
5	643754,5	2524343,5
6	643755,5	2524344
7	643754,5	2524347
8	643762,5	2524350,5
9	643765	2524345,5
10	643769	2524347
11	643771	2524343,5

ЭКСПЛИКАЦИЯ В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

1. Основной производственный цех (площадью 2102 кв. м.)
2. Крытый склад сырья (площадью 927 кв. м.)
3. Склад сырья (площадью 9016 кв. м.)
4. Причал (площадью 2755 кв. м.)
5. Слип (площадью 1951 кв. м.)
6. Железнодорожный тупик
7. Открытый склад сырья (площадью 324 кв. м.)
8. Площадка для складирования готовой продукции (площадью 542 кв. м.)
9. Площадка для складирования готовой продукции (площадью 2238 кв. м.)
10. Открытый склад сырья (площадью 428 кв. м.)
11. Линия по укрупнению металлоконструкций

Условные обозначения:

- Границы:**
- граница разработки проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения объектов
 - границы кадастрового квартала
 - проектируемая красная линия
 - отступы от красных линий
 - минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений (3 метра от границы земельного участка)
 - границы и кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН

- Здания и сооружения:**
- здания производственных, коммунальных и складских объектов, по материалам топосъемки
 - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, по сведениям ЕГРН

- Зоны планируемого и существующего размещения:**
- инженерные, транспортные, коммунальные, производственные территории и сооружения/зона планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу
 - планируемое размещение сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта
 - площадка для сбора твердых коммунальных отходов
 - площадка для сбора крупногабаритных отходов
 - машино-места для стоянки транспортных средств
 - специализированные машино-места для стоянки транспортных средств МГН
 - экспликационный знак
 - машино-места для стоянки спец. техники
 - проектируемые здания
 - проектируемые проезды
 - основные пешеходные связи и тротуары
 - магистральная улица общегородского значения регулируемого движения

- граница образуемого земельного участка, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- образуемый земельный участок
- планируемое размещение производственного здания энергетического обеспечения
- граница здания
- планируемое размещение причала
- линия производства трубошпунта
- охранный зона
- существующий объект жилого назначения

						Заказчик: ООО "ГК "Арктика 2.0"		Экз. _____			
						Проект планировки территории					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Зеньковича и ул. Доковской площадью 14,7098 га			стадия	лист	листов
				Демин А.А.	12.22				П	1	1
						Варианты планировочных решений		Индивидуальный предприниматель Демин Александр Анатольевич			
						Масштаб 1:2000					